

令和 8 年度牛久小学校校舎 L E D 照明更新工事 質疑回答書

牛久市教育委員会教育施設課

	質疑内容	回答
①	【塗料・照明器具・分電盤・電線ケーブル・配管材料の納期及び設計変更について】 現在、世界情勢が混乱しているため、塗料・照明器具・分電盤・電線ケーブル・配管材等の納期不確定及び値段が 2026 年 1 月より 20～30%高騰しております。(特に塗料の納期・値段の回答が出てこない。) 工期の延長は可能でしょうか。また材料の設計変更の対象工事と考えてよろしいでしょうか。 建築設計時期：2023 年 11 月 (2 年 5 ヶ月の差) 電気設計時期：2024 年 2 月 (2 年 2 か月の差)	工期の延長、使用材料の変更は社会情勢を考慮し、受注者及び監理者と協議の上、検討します。 なお、予定価格は発注時における最新の単価で積算しています。
②	【図面番号：A-07・A-13 天井材について】 管理・教室棟 1-2 の 1 階男子便所 B と女子便所 B ですが天井材全撤去となっていて、改修後は化粧ケイカル目透かし張り EP 塗装となっています。塗料が不足している現在、ジプトーンのような塗装を必要としない天井材を使用することは可能でしょうか。	男子・女子便所 B は図 A-13 より、フレキシブルボード撤去・新設となっており、復旧については内訳書建築 P.2 の天井化粧ケイカルボード t6 突付け 20.1 m²に対応するため、EP 塗装は想定しておりません。

③	【図面番号 A-10～18：天井材について】 平面図にて t9 化粧石膏ボード撤去新設 910×455 t9 プラスターボード捨て貼り共と記載があります。 新設ではスクエアトーン D プラス（化粧有孔石膏ボード）を貼りますが、捨て貼りはいかがいたしますか。 また、その箇所がロックウール化粧吸音板なら規格寸法が違うので施工数量が変わります。 ご教示下さい。	捨て貼共と記載があるものは、捨て貼施工として積算してください。 設計図書と現地で相違がある場合は、受注者及び監理者との協議とします。
④	【設計数量について】 内訳書にて天井ロックウール化粧吸音板 t9 と記載されていますが、図面には記載がありません。 ご教示下さい。	図書室と音楽室がロックウール化粧吸音板施工です。図面では t9 吸音テックスとなっております。
⑤	【図面番号：A-07 便所の天井材について】 男子便所 B、女子便所 B の改修後天井 t6 化粧ケイカル目透かし張り EP 塗装と記載されていますが、化粧ケイカルのビス留めは施工不可です。 捨て貼りをを行い、化粧ケイカル接着貼りになります。 ご教示下さい。	捨て貼共として積算してください。
⑥	【E-06～：照明器具用の配線について】 既設照明器具用の配線は天井コロガシで記載されていると思われます。 現調後、既設配線が天井コロガシではなく配管にて配線を布設していた場合、配管撤去が発生します。 配管撤去が発生すると天井撤去も広範囲になると思われます。	配管布設であった場合、原則配管は残置とします。 設計図書と現地で相違がある場合は、受注者及び監理者との協議とします。

	ご教示下さい。 ※図面に『既存図不足に伴い目視による作図の為、配線等一部違いが出るも配線更新本工事』と記載されている。	
⑦	【照明器具用のアンカー打設について】 内訳書にアンカー打設が記載されていますが、一部天井材撤去では軽天があるため墨出し、アンカー打設が難しいと思われます。 吊り金物（C チャン）等を使用してもよろしいでしょうか。	令和 7 年度版電気設備工事監理指針 第 2 編第 2 章第 1 4 節 3 「機器の取付け及び接続」の図 2.14.3 を参照してください。 吊金物の使用は原則認めません。