

令和 7 ・ 8 年度牛久市立下根保育園長寿命化改修工事質疑回答書

牛久市保健福祉部こども局保育課

	質疑内容	回答
①	工期 市議会の議決を得た日の翌日から令和 9 年 3 月 3 1 日までとありますが、議決の翌日はいつからかご指示下さい。 (ちなみに令和 7 年 1 0 月 1 日からですと 5 4 7 日間 1 8 ヶ月)	令和 7 年第 3 回議会は、1 0 月 3 日 (金) に閉会日を予定しており、閉会日の翌日から工事となります。
②	工期 上記、1 8 ヶ月の工期での施工と考えますと施行範囲計画としてのエリア分け及び工事分割をどのように考えれば宜しいでしょうか、それによって下請け業者の施工できる範囲を分割することにより発注金額が変わると思われま	外部改修工事と内部改修工事は並行して実施を計画しております。内部改修工事としては、無人改修ができるよう 2 階遊戯室並びに 1 階食事スペースに園児の半数程度を移動し、仮保育室とし、また、水回りについても他階を利用しながら工事ができるようエリア分けを計画しており、「施工条件の明示」に記載のとおり、工事のスケジュールに合わせ、工期内で連続した作業工程が実施できるよう協議の上、エリア分け及び工事分割を決定するものとします。

③	設計書 建築改修工事（内部） 15 家具工事 ①～⑧手洗い流し台水栓金具をご指示下さい。 機械設備機器表には横水栓ハンドル式の蛇口のようにですが、天板からの立水栓ハンドル式又はレバー式ではないでしょうかご指示下さい。	機械設備機器表の横水栓記載とありますが、①～⑧手洗い流し台に設置可能な同等品の立水栓レバー式とし、協議の上決定とします。
④	設計書 建築改修工事（内部） 15 家具工事 ④ シューズボックス（屋外用）既製品の製造予定が無いため代替案としてデッキ材（人工木）での造作家具として宜しいでしょうか。	かまいません。工程会議にて、サイズ等のわかる施工図の承認を受け決定とします。
⑤	設計書 iv 共通仮設工事（積上げ） 保育園資材移動・戻し 1.0 式とありますがどの程度のものになりますか、また、コンテナハウス（倉庫用）18 か月 1.0 か所とありますが、照明及び電源は必要でしょうか、エアコン等は必要でしょうかご指示下さい。	保育園資材移動・戻し 1.0 式については、正門脇組み立て式簡易プール（人力移動可）を砂場脇への移動・戻しの費用として計上としています。コンテナハウスについては照明及び電源、エアコンは不要とします。