2025. 2

うしくナビ使い方ガイド 操作説明書



牛久市

目次			
第1章		サイト説明	
		トップページについて	P. <u>2</u>
第2章		地図を検索する	
	1	地図から場所を探す	P. <u>3</u>
	2	地番入力で検索する	P. <u>5</u>
	3	地番ー覧から検索する	P. <u>7</u>
	4	<u>目標物から検索する</u>	P. <u>9</u>
第3章		地図を操作する	
	1	地図を移動する	P. <u>12</u>
	2	縮尺を変更する	P. <u>12</u>
	3	表示切替を選択する	P. <u>13</u>
	4	情報を確認する	P. <u>14</u>
第4章		各種機能について	
	1	距離を測定する	P. <u>15</u>
	2	地図を印刷する	P. <u>15</u>
	3	<u>リンク機能</u>	P. <u>17</u>
第5章		下水道マップの凡例	
		凡例	P. <u>18</u>

第1章 サイト説明



スマートフォン操作はこちらからになります。



都市計画マップ・下水道マップを見ることが できます



外部リンクに移動できます。 (いばらきデジタルマップ・竜ケ崎工事事務所・県南水道)

第2章 地図を検索する



都市計画マップ・下水道マップを選択すると 利用規約が表示されます。

規約内容をご確認後、同意する・同意しない を選択します。

◎ を選択するとマップを見ることができます。



マップ表示画面

地図上の見たい場所にマウス操作で移動します。

マウスのホイールボタンを上に回すと表示を拡大し、下に 回すと表示を縮小することができます。ドラックしながら 見たい場所を探します。

(スマートフォン操作ではダブルタップ操作又は2本指での ピンチイン・ピンチアウト操作で拡大・縮小ができ、スワ イプで移動します。)







地番検索を選択します。



15-1を選択しクリックします。



【ポイント!】

除します。

入力した内容を含む検索結果が複数 の場合、一覧が表示されます。 検索したい地番をクリックします。



地番検索の初期状態



検索結果表示画面



地番検索の初期状態







(カーソルを矢印の位置に移動すると 🐼 が表示されます。)

第3章 地図を操作する

1.地図を移動する

TUCKY Image: Status Bitling: Image: Status

地図上の見たい場所にマウス操作で移動します。

マウスのホイールボタンを上に回すと表示を拡大し、下に 回すと表示を縮小することができます。ドラックしながら 見たい場所を探します。

(スマートフォン操作ではダブルタップ操作又は2本指での ピンチイン・ピンチアウト操作で拡大・縮小ができ、スワ イプで移動します。)



2. 縮尺を変更する





表示切替を選択します。



目的に合わせてマップ表示の切り替えができます。 チェックマークをクリックすると表示の切り替えがオン・オフ表示 されます。(初期設定では用途地域と行政界が表示されています。)







(例)区画整理と屋外広告物禁止地域を表示させた状態

4.情報を確認する

検索場所の情報を確認できます。 (例)中央3-15-1 牛久市役所



情報表示させたい場所をクリックします。

PB()プレビュー
広告地域 第一号法之地域 広告計可 第1号計700域 名 地区計画 と なし 建築加空 なし 調査的空かで なし 国命合加定 なし 国命合加定 や久気質や土力の高型球争員 建へい車 200 阿火地域 200 阿火地域 200 阿火地域 たご気気合む) 参灯高 (225気合む) 参灯高 (225気合む) 電気制造 なし 四月 (255) 第100 四月 (255) 第100 四月 (255) 第100 四月 (255) 第100 四月 (255) 四月 (255) 四 (2
広告許可 第4時7-1584 補助計画 なし 建築造定 なし 建築造定 なし 高が会立立 なし 高が会立立 なし 高が会立立 なし 高が会立支 200 第255年第 200 第255年 第2555年 第2555年 第2555 第 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5
적223番2 なし 2240年 なし 2240年 なし 日か合地定 なし 日か合地定 なし 日本の生ます なし 定面型で事業 くない 第4人写東等之地広面型で事業 ほへい事 60 50歳年 200 防火地域 法23名号型 (法23名号で)) 必対点で利用 なし 予想の待遇振行 なし 予想の待過振行 なし 200 可たすたりの 2000
atmai.c (>0 U 固治型加定 (>0 U 国語型理事業 せた及業時を土地区高超理事業 建へい事 50 容様率 200 防火地域 法22条地域 (法23条含む) 絶灯高さ利限 に なし 対応を制度 20m 気が強減 (法23条合む) 構成 () 第25条地域 (法23条合む) 第25条地域 (法23条合む) 第25条地域 (法23条合む) 第25条地域 (法23条合む) 第25条地域 (法23条合む) 第25条地域 () 第25条地域 () 第25 第25 第25 第25 第25 第25 第25 第25
四重短字構 中久戦東侍之土凶正亜短字集 建へい事
建ペい事 00 寄標事 200 防火地域 222 地域(法23条会ぜ) 絶対意志制度
古様率 200
ID/X回編 はx23時間(1)(2)(2)(2)(2)(2)(2)(2)(2)(2)(2)(2)(2)(2)
外型の後進距離 なし 安全の後進距離 20m 電路料準 20m 電路料準 20m 可定したり 155 50m
適用拒維 20m 適路斜線 勾配 1,25 ウェ トドの 20m
1283年時候 勾配 1.25 ウェトナ(D 20mm
55 L 10 20m
隣地斜線 エラブラ 2011
北側斜線 2012/01/2012/2012/2012/2012/2012/2012/2
対象連築物 建築物の高さ> 10m
地盤面からの高さ 4m
日影制限 種別 (二)
規制時間(至10m) 5 規制時間(入10m) 3
長期傴良住宅
確認事項 該当の有無 地区名等
地区計画 単 本 は 日 和 な し な し
県観計画 25 年久市長観計画 口無 重点地区
土地区面整理促進地域 ☑ 有 牛久駅東特定土地区面整理
土地区画整理促進地域 図 府 牛久駅東特定土地区画整理 その他の促進区域 □ 照 促進区域

印刷プレビューが表示され情報内容の確認ができます。 表示を終了するときは ×閉じる をクリックします。

第4章 各種機能について

1.距離を計測する



ð

距離計測をクリックします。



【ポイント!】 左クリック 点の開始・追加

右クリック 点の終了

計測表示の消去・終了





計測を始めたい場所にカーソルを合わせます。 画面上で左クリックを1回押すごとに点が増 えていきます。

計測地点を終了するときは右クリックします。

画面上の計測表示が消去されます。

 をクリックすると計測機能を 終了します。

印刷プレビューをクリックします。 (または、印刷したい場所を地図上でクリックしても 印刷プレビュー表示されます。)

都市計画		"	INS		A X		-th	1011-11-16	and	() () () () () () () () () () () () () (21
100 54 54 54 54 54 55 55 55 55 55 55 55 55	表示切出	T		16/6			Ť			FRA			8
入力资中美3-15-1	0		間	I			t			Y L'	#	A C	A
地震一覧から探す 平					21					Ŷ	涯		1-12
8	¥.	H			1/75			0		n n	र्ष्ट्र र		1.史
tr	~						Cont	0.41		(1/T)	自	\times	12
a	~	_P				1	AF 14	li -	大		20/		11/1
<i>n</i>	÷		69RC	プレビュー					× 808	A The	is the	<u></u>	13
4	~		H							1	A	II A	~ ~
12	÷			四日 三大中 音印の	15-1						N'A	100	1
*	v	1021	1 R21	814		建築製版 第二級住営	614			1	AN .	1-	11
		75	(二百)	952 814		重点地区(第一種禁止	シャトー周辺地区) 自城			X	No the second		. v
		- l for	5.51 #X1	11司 11書		第1種許可 なし	14				In all		1
		5 (3)	4151	12		ar				THE A/	1/ VI.	STIL	
		4	B 20	háž		QU				1 CT ///	+	S/ V	Thur.
		1211		12 12		60	274039946698				~ >	JA	-#P
		C	7 - 古彼3			200					0/	24-	1.
		X	防火市	816		法22条地域	(法23県良む)			1	7/25	1	11
		Trees D h	10 PT	5288 0.00		QU				1	11	5	1.1.1-
		Complete	2712	O W MEMORY	建四定器	200				3 16 7		「年井」	1. 1
	_	1.000	2 X X X	15MR	50E	1.25				MIL WE		1 14 81	が在中国でして専用
			1	1118	立ち上がり	20m				1			
			10		50E	1.25				1			
			二 2.例	口線	20100	90				× 1			
			1		对参谋契约	建築物の商	8 > 10m						
			no XI		地盤資からの高さ	4rn				2			
				19	223	(=)							
			+		##10952 (> 10m)	3				6			
			100			1.				2/1			
						SRead	2			.1/			
						e ei	я						
			L House		-/ 11-14		1	1111	I Tot				
							CUE	ッちっ	<u>ы</u> ,	い キオ			15
							L C h \ut	ッセン	ワッン	/しょり	0	-	-



印刷の終了

印刷プレビュ	-		× ছাটে ত
表示地番 中央	电三丁目 15-1		
		建築制限	
用途地城		第二種住居地城	
景観地区		重点地区(シャトー周辺地区)	
広告地域		第一種禁止地域	
広告許可		第1種許可地域	
地区計画		なし	
建築協定		なし	
自治会協定		なし	
区面整理事業		牛久駅東特定土地区画整理事業	
建ぺい率		60	
容積率		200	
防火地域		法22条地域(法23条含む)	
絶対高さ制限		なし	
外壁の後退距離	ŧ	なし	
100 01 201	適用距離	20m	
加速のから形成	勾配	1.25	
18 Jah 01 20	立ち上がり	20m	
194702.81488	勾配	1.25	
-11- /Bil9:120	立ち上がり	なし	
-46-0530+808	勾配	なし	
	対象建築物	建築物の高さ>10m	
	地盤面からの高さ	4m	
日影制限	種別	(二)	
	#用伸目動程9 (<10m)	16	
		5 ADRI	

閉じるをクリックして 終了します。

3.リンク機能

表示されている位置情報と表示縮尺を記録したURL・ 2次元コードが表示され、情報の連携や保存等に活用 できます。



スマートフォンからは2次元コードを読み取ることができます。

第5章 下水道マップの凡例

孔記号	種類および寸法		記 ·	号
-75	円形マンホール内径 75cm		HP	1
-0-	円形1号マンホール 90cm		VU	ţ
-	円形2号マンホール 120cm		VP	ţ
	円形3号マンホール 150cm	管锤	ТР	
-@-	円形4号マンホール 180cm	悝	GP	ALM.
-@-	円形5号マンホール 210cm		CIP	Alla.
0-	特1号マンホール 内矩 60×90cm		DIP	
->	副管付マンホール		$\textcircled{\bullet}$	I
	起点マンホール	***	•	ļ
	汚水桝	官 形	\bullet	i
	1号桝(内径30cm×30cm)		٠	I
	2号桝(内径35cm×35cm)		•	I
\square	3号桝(内径25cm×40cm)		5.19	
\boxtimes -	4号桝(内径 cm× cm)	-		-
	特殊桝()内は内径	取	付管径・	耵
•	1号桝(内径35cm)		-	(
0—	2号桝(内径40cm)		形状・	管
—	管止め	管	底高 •) 250	
—o ⁽⁾	特殊桝()内は内径	85	.193	
	小口径公共桝			
•	1号マンホール 汚水桝(内径90cm)	;	充出方向]
		和記号 種類および寸法 ① 円形マンホール内径 75cm ① 円形1号マンホール 90cm ○ 円形2号マンホール 120cm ○ 円形3号マンホール 120cm ○ 円形3号マンホール 180cm ○ 円形5号マンホール 180cm ○ 円形5号マンホール 210cm ○ 円形5号マンホール 210cm ○ 円形5号マンホール 210cm ○ 割管付マンホール > 記点マンホール > 記点マンホール > 記号桝 (内径30cm×30cm) ○ 2号桝 (内径35cm×35cm) ○ 3号桝 (内径25cm×40cm) ○ 1号桝 (内径35cm) ○ 1号桝 (内径40cm) ● 1号桝 (内径40cm) ● 1号桝 (内径40cm) ● 1号株桝 () 内は内径 ● 1号米桝 () 内は内径 ● 小口径公共桝 ● 1号マンホール 汚水桝 (内径90cm)	和記号 種類および寸法 ① 円形マンホール内径 75cm ① 円形マンホール90cm ○ 円形2号マンホール 120cm ○ 円形3号マンホール 150cm ② 円形5号マンホール 180cm ○ 円形5号マンホール 180cm ○ 円形5号マンホール 210cm ○ 円形5号マンホール 210cm ○ 円形5号マンホール 200cm ○ 円形5号マンホール 内矩 60×90cm 副管付マンホール ▶ 副管付マンホール ○ 1号桝 (内径30cm×30cm) ○ 2号桝 (内径35cm×35cm) ○ 3号桝 (内径25cm×40cm) ○ 1号桝 (内径35cm) ○ 1号桝 (内径40cm) ● 1号桝 (内径40cm) ● 1号桝 (内径40cm) ● 1号桝 (内径40cm) ● 1号木桝 () 内は内径 ● 1号マンホール ○ 特殊榊 () 内は内径 ● 1号マンホール ○ 1号木桝 (内径90cm)	1記号 種類および寸法 記 ① 円形マンホール内径 75cm ① 円形1号マンホール 90cm ○ 円形2号マンホール 120cm ○ 円形3号マンホール 150cm ③ 円形5号マンホール 180cm ○ 円形5号マンホール 210cm ○ 円形5号マンホール 小均差 60×90cm ● ● 副管付マンホール 小均差 60×90cm ● ● 1号桝 (内径30cm×30cm) ● 2号桝 (内径25cm×40cm) ● 1号桝 (内径25cm×40cm) ● 1号桝 (内径35cm) ○ 1号桝 (内径40cm) ● 1号桝 (内径40cm) ● 1号桝 (内径40cm) ● 1号マンホール ○ 特殊桝 () 内は内径 ● 1号マンホール ○ 特殊桝 () 内は内径 ● 1号マンホール ○ 特殊桝 () 内は内径 ● 1号マンホール ○ 1号マンホール ○ 1号マンホール ○ 1号マンホール

	記	号・ 種 別				
	HP	ヒューム管				
	VU	塩化ビニール管(薄型)				
	VP	塩化ビニール管(一般)				
管種	ТР	陶管				
但	GP	鋼管				
	CIP	鋳鉄管				
	DIP	ダクタイル管				
	٠	円方				
***	•	馬蹄形				
管形	\bullet	卵形				
	•	暗渠				
	•	開渠				
	5.19	オフセット距離				
		オフセット線				
取	付管径・	取付管延長・取付管の位置				
	• 200 1.80 11.35					
形状・管径・勾配・区間距離						
管	底高	管底高				
<u>(</u> 85	<u>•) 250</u> 5.193	<u> </u>				
	<u>ــــــــــــــــــــــــــــــــــــ</u>					
3	三 流出方向 マンホール地盤高					

		का	水	C
人	孔記号	種類および寸法		Ē
_	-75	円形マンホール内径 75cm		
_	-0-	円形1号マンホール 90cm		
_	-0-	円形2号マンホール 120cm		
_	-0-	円形3号マンホール 150cm	管種	
_	-@-	円形4号マンホール 180cm	但	•
_		円形5号マンホール 210cm		(
-{	0-	特1号マンホール 内矩 60×90cm		•
_	- >0	副管付マンホール		-
		起点マンホール	~~	
		雨水桝	官 形	
		1号桝(内径30cm×30cm)		Ľ
角		2号桝(内径35cm×35cm)		L
型 •	\square	3号桝(内径25cm×40cm)		5.
L	\boxtimes	4号桝(内径 cm× cm)	-	
型		特殊桝()内は内径	取	付
		集水桝		
	•	1号桝(内径35cm)		形
	0—	2号桝(内径30cm)	官	医
	0—	3号桝(内径45cm)	85	5.1
丸	⊗—	4号桝(内径50cm)		
型	75—	75雨水桝(内径75cm)		ᆂ
		特殊桝()内は内径	-	лы
		浸透桝		
	0-	1号マンホール 雨水桝(内径90cm)		

	記	号・ 種別				
	HP	ヒューム管				
	VU	塩化ビニール管(薄型)				
	VP	塩化ビニール管(一般)				
管	ТР	陶管				
悝	GP	鋼管				
	CIP	鋳鉄管				
	СО	コンクリート管				
		円方				
		馬蹄形				
官形	$ \mathbf{\bullet} $	卵形				
	٠	暗渠				
	•	開渠				
	5.19	オフセット距離				
-		オフセット線				
取	付管径・	取付管延長・取付管の位置				
	● 200 1.80 11.35					
管	<u>形状・管径・勾配・区間距離</u> 管底高 管底高 管底高					
85	85.193 85.396					
	二 九 一					
;	□ 流出方向 □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □ □					