1. 添付書類一覧兼チェックリスト(留意事項)

届出に必要な添付図書について、作成に当たり留意する事項について以下に記載する。<u>添付</u> 書類とともに下記のチェックリストも添付すること。

番号	図書の種類 (縮尺)	留意・明示すべき事項
1	□太陽光発電設備設置等計画書	□様式第2号を使用
		□分割案件の申請の場合、2つの事業を分かりやすく記載
		□提出日と工事着手日が60日空いているか
		□第1面、第2面ともに記載されているか
2	□行政区等に対する説明報告書	□様式第3号を使用
		□区長の意見に対して回答しているか
		□行政区がまたがる場合、両方に説明しているか
3	□地域住民等に対する説明報告	□様式第4号を使用
	書	□事業区域の隣接地の土地建物の所有者に説明しているか
		□100m以内に居住している住民を網羅しているか
		□説明範囲図と番号の整合が取れているか
		□地域住民の意見に対して対応結果が記載しているか
4	□委任状	□委任者の押印がされているか
(5)	□位置図及び案内図	□事業区域がわかるもの
		□工事車両ルートが記載されているか
		(説明資料で記載されている場合は不要)
		□分割案件の場合、100m以内の同事業者の太陽光発電設
		備の位置が図示されているか
6	□土地利用計画図	□方位の記載がされているか
	パネル配置図	□道路境界線、隣地境界線の記載はあるか
	(1/1000 以上)	□国・県・市道番号、幅員、建築基準法上の道路種別の記
		載があるか
		□建築基準法第 42 条第 2 項道路の場合、セットバックしているか
		□事業区域の面積に応じて緩衝帯の幅が記載されているか
		□雨水・土砂流出対策がされているか
		□雨水・土砂流出対策のための周囲小堤、素掘側溝等の高
		さがわかるものが図示されているか
		□工事中も雨水・土砂流出対策する旨記載されているか
		□フェンス(高さ 1.2m以上)、門扉の位置、種類が記載
		されているか
		□現況及び計画レベルが事業区域と隣地との高低差が分か
		るようにそれぞれの境界ごとに記載あるか(道路、境界
		程度)
		□隣地に住宅がある場合、住宅の位置が図示されているか
		□隣地住宅から要望がある場合、植栽等の計画がされてい るか
		□責任分界点・ 区分開閉器の位置表示がされているか
Ц		

		□パネル、パワーコンディショナー、変電設備等の位置が
		図示されているか
		□パネルの角度・枚数、定格出力(1枚あたり)、発電
		(送電)出力、FIT 法の対象について記載されているか
		□看板の設置場所が図示されているか
		□縮尺・図面名の記載がされているか
7	□土地造成計画平面図	□現況及び計画レベルが事業区域と隣地との高低差が分か
	(1/1000 以上)	るようにそれぞれの境界ごとに記載あるか
	(高低差がある場合)	□盛土、切土が分かるように図示されているか
		□法面箇所については30°未満か
		□現況の状況がわかるもの(現況図等)
8	□事業区域の公図の写し	□事業区域及び隣接地の地番並びに所有者、占有者、土地
		管理者の氏名の記載があるもの
		□3 カ月以内のものか(登記情報サービス出力日等)
		□事業区域が赤囲いされているか
9	□事業区域の土地登記事項証明	□事業地の土地謄本か
	書の写し	□3 カ月以内のものか(登記情報サービス出力日等)
		□5 筆以上ある場合、土地の明細表を添付されているか
10	□事業者を確認するための書類	□個人の場合、住民票、免許証等がついているか
		(住所、氏名がわかるもの)
		□法人の場合、法人登記事項証明書、決算短信がついてい
		るか (法人の営業実態がわかるもの)
(11)	□事業区域の測量図又は求積図	□事業区域の面積が分かる測量図か
12	□地域住民等の説明範囲を示す	□事業区域から 100m範囲が図示されているか
	図面	□説明した居住者の住民にそれぞれ番号をつけているか
		□100m範囲をもれなく説明しているか
13	□地域住民等への説明資料	□設置事業の内容、工事の施工方法、安全対策及び維持管
		理並びに発電事業を終了した後の対応、その他周知すべ
		き事項が説明されているか
		□工事車両ルートについての説明がされているか
14)	□再生可能エネルギー発電事業	□FIT 法の認定を受けている場合、通知書が添付されてい
	計画の認定についての通知書	るか
15	□電力会社との接続契約が分か	□FIT 法の認定を受けていない場合、送電先との契約がさ
	る書類(契約済の場合)	れているか
16)	□告知看板の写真	□道路側など見やすい場所に設置されているか
		□正面、2 方向以上からの写真か
		□カラーで撮られているか
17)	□その他	□土地の取得状況(売買、賃借等)の契約書の写し
		□説明会を実施した場合の名簿、議事録
		□現地写真(道路及び事業区域の全景、境界標(事業区域
		界標)、高低差がわかるもの(高低差がある場合)、隣
		地の状況(住宅等の建物がある場合)