

記載例

様式第1-1号

農地法第3条の規定による許可申請書

令和〇〇年〇〇月〇〇日

牛久市農業委員会会長 殿

<譲受人等>

住所 牛久市中央1丁目〇〇
職業 農業 年齢 50歳
氏名 牛久太郎

<譲渡人等>

住所 牛久市中央3丁目〇〇
職業 会社員兼農業 年齢 55歳
氏名 役所次郎

この申請に係る連絡先	氏名	牛久三郎
	電話番号	〇〇〇(〇〇〇)〇〇〇〇

下記農地(採草放牧地)について { 所有権・賃借権・使用貸借権
その他 () } を { 設定・移転 }
したいので、農地法第3条第1項に規定する許可を申請します。

記

1 許可を受けようとする土地の所在等

所在				地目		面積(m ²)	所有者の氏名 又は名称 現所有者が登記者 と異なる場合	所有権以外の使用収益権が 設定されている場合	
市町村	大字	字	地番	登記簿	現況			権利の種類	権利者の氏名 又は名称
牛久市	牛久町	西裏	110	畑	畑	1,500			
牛久市	牛久町	新田	12	田	休耕	1,000			
牛久市	牛久町	新田	15	田	休耕	1,200			
		以下				余	白		
計	田	2,200 m ²	畑	1,500 m ²	採草放牧地	m ²	合計	3,700 m ²	

2 権利を設定し、又は移転しようとする事由の詳細

ア、譲受事由 農業経営規模拡大のため

イ、譲渡事由 農業経営規模縮小するため

3 権利を設定し、又は移転しようとする契約の内容

契約の種類	売買 贈与 賃貸借 使用貸借 その他 ()				
契約時期	対価(10アール当たり)	土地の引渡時期	賃料	貸借等の契約期間	水田裏作の場合
〇〇年〇月	〇〇〇〇円	〇〇年〇月	年額 円	年 月 日から 年 月 日まで	年 月 日から 年 月 日まで
水田裏作の作付けに係る事業概要					

3 権利を取得しようとする者及びその世帯員等の農地（採草放牧地）の状況

		田 (㎡)	畑 (㎡)	樹園地 (㎡)	計 (㎡)	採草放牧地 (㎡)
所有地	自作地	1,000	10,000		① 11,000	④
	貸付地					
所有地以外	借入地				②	⑤
	貸付地					
現在の経営面積					① + ② 11,000	④ + ⑤
今回権利を取得しようとする面積					② 3,700	⑥
権利取得後における経営面積					① + ② + ③ 14,700	④ + ⑤ + ⑥

非耕作地（該当する場合のみ）

所在・地番	所有地 借入地	地目		面積 (㎡)	状況・理由
		登記簿	現況		

4 権利を取得しようとする者及びその世帯員等の機械の所有の状況、農作業に従事する者の数等の状況

(1) 作付(予定)作物、作物別の作付面積

	田	畑		樹園地	採草放牧地
作付(予定)作物	水稻	大根			
権利取得後の面積(㎡)	3,300 ㎡	11,500 ㎡			
必要な農作業期間	1月から 12月まで			計 300 日	

(2) 権利を取得しようとする者及びその世帯員等の状況及びその他の農作業に従事する者の状況

世帯員等	氏名	年齢	続柄	職業	農作業経験等	農作業に常時従事する期間
	世帯員等	牛久太郎	〇〇	本人	農業	〇〇年
牛久和子		〇〇	妻	農業	〇〇年	1月～12月 計300日
牛久一郎		〇〇	子	農業	〇〇年	1月～12月 計300日
常雇					年	月～ 月 計 日
					年	月～ 月 計 日
臨時雇用		年間延日数				日
農作業に従事する者の住所地、拠点となる場所等から権利を設定又は移転しようとする土地までの平均距離又は時間					10分	

(3) 大農機具又は家畜の保有状況

	トラクター	耕運機	田植機	コンバイン		牛	豚	鶏
確保済み	1	1	1					
導入予定								
導入のための資金繰り			自己資金	融資	その他 ()			

5 信託の引受け該当有無（該当する場合のみ）

6 転貸の有無（転貸する場合のみ 有の場合は別紙を添付）

7 周辺地域との関係

権利を取得しようとする者又はその世帯員等の権利取得後における耕作又は養畜の事業が、権利を設定し、又は移転しようとする農地又は採草放牧地の周辺の農地又は採草放牧地の農業上の利用に及ぼす影響を記載してください。

8 その他参考となるべき事項