

土地有償譲渡届出書

令和 年 月 日

牛久市長 殿

譲り渡そうとする者	住所	
	氏名	

公有地の拡大の推進に関する法律第4条第1項の規定に基づき、下記により届け出ます。

記

1 譲り渡そうとする相手方に関する事項

譲り渡そうとする相手方	住所	
	氏名	

2 土地に関する事項

所在及び地番	地目	地積 m ²	当該土地に存する所有権以外の権利		
			種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所

3 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所在及び地番	用途	構造の概要	延べ面積 m ²	当該工作物の所有者の氏名及び住所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所

4 譲渡予定価格に関する事項

	土地	建築物その他工作物	合計
譲渡予定価格	円	円	円

5 その他参考となるべき事項

--

- 備考 1 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により、その現況を記載すること。
- 2 「地積」の欄には、土地登記簿に登記された地積を記載すること。実測地積が知れているときは、当該実測地積を「地積」の欄にかっこ書きで記載すること。
- 3 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
- 4 譲り渡そうとする者、譲り渡そうとする相手方、土地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該土地に存する建築物その他の工作物に関し所有権若しくは所有権以外の権利を有する者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 5 当該土地が法第4条第1項第1号から第5号までのいずれに該当するかが明らかな場合には、「その他参考となるべき事項」の項にその内容を記載すること。

添付書類

当該土地の位置及び形状を明らかにした図面
(公有地の公有地の拡大の推進に関する法律施行規則第1条第3項)

参考

位置図
公図（不動産登記法第14条地図）
測量図
配置図
建築物平面図、立面図
工作物構造図、立面図 等

その他必要な書類（登記事項証明書（写し可）、登記地積と届出地積が異なる場合は地積測量図）

該当する場合のみ必要な書類 所有権を証する書類（遺産分協議書、所有権の変動を証する書類等）

提出部数 正本一部、写し一部

（公有地の公有地の拡大の推進に関する法律施行規則第1条第2項の規定による）

提出時のお願い

日付は空欄にしてください。

代理人が窓口に来られる場合は、委任状を提出願います。

譲り渡そうとする者または代理人の本人確認書類の提示をお願いします。
(運転免許証、マイナンバーカード等の写真付きの公的証明書)

譲り渡そうとする者または代理人の連絡先電話番号の通知をお願いします。

参考

牛久市ホームページトップページの検索バーに平仮名で こうかくほう と入力し検索して下さい。

牛久市ホームページ公拡法の届出について

<https://www.city.ushiku.lg.jp/page/page001774.html>

