

都市再生整備計画(第4回変更)

牛久市中心市街地地区

茨城県 牛久市

平成22年3月

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>・JR牛久駅の直近にある都心性を活かし、都心型の商業振興、リニューアルを図り、都心性の高い居住空間を形成することにより、密度の高い街づくりを推進するとともに、都市基盤未整備地区について安心・安全・衛生的な環境の整備を行い、魅力的な街づくりを促進する。</p>	<p>方針に合致する主要な事業 土地区画整理事業 牛久駅西口北地区(基幹事業/市) 高質空間形成施設 牛久駅自由通路エレベーター設置(基幹事業/市) 高質空間形成施設 牛久駅構外エスカレーター設置(基幹事業/市) 供給処理施設整備事業 牛久駅西口北地区(提案事業/市) 事業効果分析 牛久市中心市街地地区(提案事業/市)</p>
<p>・交通渋滞が発生するような道路網を整備改善し、牛久駅を要とする中心市街地へのアクセスの向上を図る。</p>	<p>道路事業 牛久駅西口アクセス道路整備事業(基幹事業/市) コミュニティバス支援(提案事業/市)</p>
<p>その他</p>	

都市再生整備計画の区域

<p>牛久市中心市街地地区(茨城県牛久市)</p>	<p>面積 5.5 ha</p>	<p>区域 田宮町、牛久町、中央5丁目の各一部</p>
---------------------------	------------------	-----------------------------

