

5-6	片町字北側 312 番 1 外	48,200	732	1:3	店舗 RC2	銀行、小売店舗、貸ビル等の存する商業地域	南西 8 m 県道	水道、下水	藤代 200m	近商 (80,300)
5-7	青柳字屋敷通 125 番 2	46,800	442	1:1.5	店舗 W1	中小規模の店舗、営業所が建ち並ぶ路線商業地域	南東 17 m 県道	水道、ガス	取手 2.2km	1 住居 (60,200)
牛久 -1	牛久市南 7 丁目 8 番 2	39,400	142	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	牛久 1.4km	1 低専 (50,100)
2	久野町 687 番	11,000	669	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西 4 m 市道	水道	牛久 9.5km	調区 (60,200)
3	中央 2 丁目 18 番 2	61,400	165	1:2	住宅 W2	一般住宅が増えつつある区画整然とした住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	牛久 1km	1 低専 (50,100)
4	田宮町字新山 1071 番 34	39,500	168	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	北西 6 m 市道	水道、下水	牛久 1.1km	2 中専 (60,200)
5	上柏田 2 丁目 15 番 10	33,000	165	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南東 4 m 市道	水道、ガス、下水	牛久 2.5km	1 低専 (50,100)
6	牛久町字大流 3137 番 19	39,100	202	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	北東 6.5 m 市道	水道、ガス、下水	牛久 850m	1 低専 (50,100)
7	南 1 丁目 5 番 6	55,700	158	1:1	住宅 LS2	一般住宅のほかアパート、店舗もある住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	牛久 400m	1 中専 (60,150)
8	神谷 1 丁目 36 番 25	39,800	145	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 4.5 m 市道	水道、ガス、下水	牛久 1.3km	1 低専 (50,100)
9	田宮町字落合 230 番 7	49,300	312	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い国道裏の既成住宅地域	南 6 m 市道	水道、ガス、下水	牛久 600m	2 中専 (60,200)
10	刈谷町 1 丁目 126 番	38,900	221	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 6 m 市道	水道、ガス、下水	牛久 1.4km	1 低専 (50,100)
11	神谷 6 丁目 35 番 4	40,900	163	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東 8 m 市道	水道、ガス、下水	牛久 1.9km	1 低専 (50,100)
12	ひたち野東 1 丁目 15 番 5	74,000	217	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅等が増えつつある区画整理後の住宅地域	北 6 m 市道	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 570m	2 中専 (60,200)
13	岡見町字須賀久保 2577 番 3 外	11,500	363	1:2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が散在する地域	北西 6.5 m 市道		牛久 4.7km	調区 (60,200)
14	栄町 1 丁目 56 番 46	52,300	240	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 9 m 市道	水道、ガス、下水	牛久 1.8km	1 低専 (50,100)
15	さくら台 1 丁目 48 番 16	33,100	165	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西 4.6 m 市道	水道、ガス、下水	牛久 2.5km	1 低専 (50,100)
3-1	牛久町字南裏 2436 番外	11,700	2,063	1:1.2	畑	徐々に周辺の開発が進む、熟成度中位の地域	北西 2 m 市道	水道、下水	牛久 1.8km	1 中専 (60,150)
5-1	田宮町字堂薬師 142 番 6	61,100	762	台形 1:1.5	店舗 S3	小売店舗スーパーが混在する国道沿いの商業地域	東 17 m 国道、南側道	水道、下水	牛久 200m	商業 (80,400)
5-2	上柏田 4 丁目 1 番 7	59,500	829	1:2	店舗 S1	小売店舗等が増えつつある路線商業地域	北西 25 m 市道、背面道	水道、ガス、下水	牛久 2.4km	準住居 (60,200)
5-3	猪子町字前山久保 995 番 121 外	45,600	1,311	1:1	店舗 S2	低層の店舗が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南東 12 m 国道	水道、下水	牛久 1.8km	準住居 (60,200)
5-4	中央 5 丁目 20 番 9	99,500	360	1:1.2	店舗 S2	中層の店舗ビルに駐車場が混在する駅前商業地域	南 20 m 県道	水道、ガス、下水	牛久 160m	商業 (80,400) 防火
5-5	中央 3 丁目 22 番 2	63,000	396	1:2	事務所 S3	小売店舗、事務所等が増えつつある路線商業地域	西 18 m 市道	水道、ガス、下水	牛久 550m	近商 (80,200)
5-6	ひたち野東 4 丁目 1 番 10	91,500	1,814	1.5:1	店舗 W1	中規模店舗が多く見られる路線商業地域	西 25 m 市道、三方路	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 630m	準住居 (60,200)
9-1	奥原町 1650 番 11 外	21,600	29,357	台形 1:1.2	工場	中規模工場等が建ち並ぶ工業団地	北西 16 m 市道、北東側道	水道、ガス	牛久 12km	工専 (60,200)
13-1	さくら台 4 丁目 19 番 6 外	2,900	2,314		山林 (雑木林)	市街化区域に近接する杉を中心とした平地林	北 2.8 m 市道、背面道		牛久 3.7km	調区 地森計
つくば -1	つくば市春日 3 丁目 5 番 19	89,600	264	1.2:1	住宅 W2	共同住宅が混在する区画整然とした住宅地域	北東 13 m 市道	水道、ガス、下水	つくば 1.9km	1 中専 (60,200)
2	稲荷前 24 番 8	81,200	263	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅や集合住宅、事業所等混在の住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	つくば 4.2km	2 中専 (60,200)
※ 3	春日 2 丁目 15 番 5	113,000	187	1:2	住宅 W2	一般住宅とアパートのほか空地もある住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	つくば 1.2km	2 中専 (60,200)
※ 4	谷田部字駒形 4032 番 3 外	23,000	276	台形 1.2:1	住宅 W2	一般住宅等が散在し、畑も介在する住宅地域	西 6.5 m 市道	水道、下水	みどりの 2.4km	1 低専 (40,80)
5	倉掛字新田 1205 番 12	40,100	327	1:2	住宅 LS2	一般住宅、農家住宅等の混在する住宅地域	東 4 m 市道	水道、ガス、下水	つくば 2.5km	調区 (60,200)
6	東光台 3 丁目 6 番 7	44,000	266	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西 8 m 市道	水道、下水	研究学園 2.7km	1 低専 (40,80)
7	花畑 3 丁目 8 番 28	43,200	264	1:1	事務所兼住宅 W3	一般住宅のほか空地もある区画整理後の住宅地域	南西 6 m 市道	水道、ガス、下水	つくば 5.8km	2 中専 (60,200)
8	境松字北ノ前 332 番 2	12,900	871	1:1.5	住宅 W2	在来の農家住宅を中心とする住宅地域	東 5 m 市道	水道	みどりの 4.1km	調区 (60,200)
9	小田字荒宿 3035 番 2	16,700	297	1:1.5	住宅 W2	一般住宅を主とし農家住宅、店舗もある住宅地域	南西 8.6 m 市道	水道、下水	つくば 11km	1 中専 (60,200)
10	若葉 6 番 3	32,200	173	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	みどりの 5.7km	2 低専 (50,100)
11	天久保 3 丁目 13 番 5	83,100	321	台形 1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、中層集合住宅等が混在する住宅地域	南東 9 m 市道、南西側道	水道、ガス、下水	つくば 3km	1 中専 (60,200)
12	天久保 1 丁目 8 番 12	100,000	388	1:3	住宅 LS2	一般住宅のほか共同住宅、店舗等混在の住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	つくば 1.4km	2 住居 (60,200)
13	千現 1 丁目 18 番 1	125,000	406	1:2	住宅 W1	一般住宅、中層共同住宅等が混在する住宅地域	南東 6 m 市道	水道、ガス、下水	つくば 2.1km	2 中専 (60,200)
14	牧園 8 番 8	36,600	204	1:2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 3.9km	2 低専 (50,100)
15	高野台 3 丁目 12 番 20 外	39,600	242	1:1.2	住宅 W1	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東 6 m 市道	水道、ガス、下水	ひたち野うしく 4.6km	1 中専 (60,200)
16	観音台 1 丁目 34 番 19	35,500	231	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、集合住宅、倉庫等が混在する住宅地域	北西 6 m 市道	水道、ガス、下水	みどりの 5.4km	1 中専 (60,200)