

# 固定資産税に係る縦覧および閲覧ができます

## ◆縦覧制度について

平成27年度固定資産税(土地・家屋)納税者がほかの土地や家屋の評価額と比較することで、自己の土地や家屋の評価額が適正であることを確認できるようにするための制度です。そのため、制度以外の目的外の使用はできません。

日時 4月1日(水)～4月30日

(木)午前8時30分～午後5時

(土・日曜日、祝日を除く)

場所 税務課窓口(市役所本庁舎)

縦覧できる方 牛久市内の土地・

家屋における固定資産税納税者

とその同居の親族

お持ちいただくもの 保険証・運

転免許証など、ご本人であるこ

とを確認できるもの、印鑑。代理

人の場合は、委任状が必要です。

縦覧できる帳簿 土地の納税者は、

平成27年度の【土地価格等縦覧

帳簿】を縦覧できます。家屋の納

税者は、平成27年度の【家屋価

格等縦覧帳簿】を縦覧できます。

## 記載事項

【土地価格等縦覧帳簿】…所在、

地番、地目、地積、価格

【家屋価格等縦覧帳簿】…所在、種

類、構造、床面積、価格、建築年

手数料 無料

## ◆閲覧制度について

納税義務者などが、固定資産課

税台帳のうち、自己の資産につい

て記載された部分を見ることがで

きる制度です。

期間 期間の制限はありません

が、平成27年度分は4月1日か

らになります。

場所 税務課窓口(市役所本庁舎)

閲覧できる方

①固定資産税の納税義務者とその

同居の親族

②土地について、賃借権その他の

使用または収益を目的とする権

利(対価が支払われるものに限

る)を有する方

③家屋について、賃借権その他の

使用または収益を目的とする権

利(対価が支払われるものに限

る)を有する方

④固定資産税の処分をする権利を

有する一定の方(所有者・破産

管財人など)

お持ちいただくもの

・上記の「閲覧できる方」のうち①

に該当する方…保険証・運転免

許証など、ご本人であることを

確認できるもの、印鑑

・上記の「閲覧できる方」のうち②

③に該当する方…賃貸借契約書

などそれらを証するもの、印鑑

・上記の「閲覧できる方」のうち④

に該当する方…売買契約書・登

記済証などそれらを証するも

の、印鑑

・上記の「閲覧できる方」①～④い

ずれも代理人の場合は、委任状

が必要です。

閲覧できる台帳

・上記の「閲覧できる方」のうち①

に該当する方は、所有している

【土地(家屋)固定資産課税台帳】

・上記の「閲覧できる方」のうち②

に該当する方は、当該権利の目

的である土地の【固定資産課税

台帳】

・上記の「閲覧できる方」のうち③

に該当する方は、当該権利の目

的である家屋およびその敷地で

ある土地の【固定資産課税台帳】

・上記の「閲覧できる方」のうち④

に該当する方は、当該権利の対

象となる土地(家屋)の【固定資

産課税台帳】

## 記載事項

・【固定資産課税台帳】(土地)…

所有者の住所、氏名、その所在、

地番、地目、地積、価格

・【固定資産課税台帳】(家屋)…

所有者の住所、氏名、その所在、

家屋番号、種類、構造、床面積、

価格

手数料 300円(ただし、縦覧

期間中の納税義務者は現年度分

のみ無料)

※詳しくは、お問い合わせください。

問 税務課 ☎内線1051～10

54 Eメール zelmu@city.ushiku.

ibaraki.jp

※平成27年度固定資産税・都

市計画税納税通知書は、

4月10日(金)発送予定です。